

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 430

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/3634 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων: α) της πρόσθιας (νότιας) και της πλάγιας (ανατολικής) όψεως του διορόφου κτισματος και β) της πρόσθιας (νότιας) και πλαγίας (ανατολικής) όψεως του ισογείου κτίσματος του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Κουρβουαζιέ αρ. 29 της πόλεως Ρόδου της νήσου Ρόδου, φερομένου ως ιδιοκτησία Μαρίας Χρυσοχόου - Μαρία και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3 εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθμ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.90 (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αιγαίου σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90».

5. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/574/30.1.1991 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού (ΦΕΚ 80/Β/21.2.91).

6. Τον φάκελλο του θέματος, το οποίο διεβίβασε στο Υπουργείο Αιγαίου το Γραφείο Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Ρόδου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 274/10.7.1990 διαβιβαστικό έγγραφό του που έλαβε το αριθμ. 5480/20.7.1990 στο Υπουργείο Αιγαίου.

7. Την από 3.9.1990 αίτηση της Μαρίας Χρυσοχόου - Μαριά η οποία έλαβε αριθμ. πρωτ. 6434/5.9.1990 στο Υπ. Αιγαίου με την οποία η ενδιαφερομένη κατέθεσε συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με το θέμα της στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Τα συμπληρωματικά στοιχεία τα οποία περιήλθαν στην Υπηρεσία μας (βεβαίωση υπ' αριθμ. πρωτ. 261/17.1.1991 του Γραφείου Πολεοδομίας της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου, Νομαρχίας Δωδεκανήσου σχετικά με την χρονολογία κατασκευής των κρισμάτων του θέματος συνοδευόμενα από ακριβές φωτοαντίγραφο αποσπάσματος α) του Ιταλικού Χάρτη Κτηματολογίου έτους 1931 (κλίμακα 1,2000), του χάρτη Υπουργείου Ανοικοδομήσεως έτους 1949 (κλίμακα 1:2000) και της πινακίδος Σχεδίου Πόλεως Ρόδου έτους 1952 (κλ. 1:500) όπου φαίνονται αποτυπωμένα τα αρχικά κτίσματα ως και οι μεταγενέστερες προσθήκες. Τα παραπάνω στοιχεία έλαβαν αριθ. πρωτ. 357/21.1.91 και 465/25.1.91 στο Υπ. Αιγαίου.

9. Την από 28.2.1991 αυτοψία της Υπηρεσίας μας στα κτίσματα του θέματος.

10. Την από 29.4.1991 κοινοποίηση της αιτιολογικής έκθεσης του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου στην Μαρία Χρυσοχόου - Μαριά φερομένη ως ιδιοκτήτρια των κτισμάτων του θέματος.

11. Την από 29.5.91 απάντηση της ενδιαφερομένης Μαρίας Χρυσοχόου - Μαρία που έλαβε αριθ. πρωτ. 3634/3.6.1991 στο Υπουργείο Αιγαίου με αντιρρήσεις, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέες: α) η πρόσθια (νότια) και η πλαγία (ανατολική) όψη του διορόφου κτίσματος και β) η πρόσθια (νότια) και η πλαγία (ανατολική) όψη του ισογείου κτίσματος, του κτιρίου που βρίσκεται εις την οδό Κουρβουαζιέ αρ. 29, της πόλεως Ρόδου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας Χρυσοχόου - Μαριά όπως σημειώνονται στο σχετικό πρωτότυπο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθμ. 3634/91 πράξη του και του οποίου συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή αποτελούν αξιόλογα τμήματα του κτιρίου και διαθέτουν αρχιτεκτονικό και μορφολογικά στοιχεία τα οποία αποτελούν μέρος του αξιόλογου αρχιτεκτονικού και πολεοδομικού συνόλου της περιοχής.

2. Το βάθος των χαρακτηριζομένων ως διατηρητέων τμημάτων του κτιρίου εναπόκειται στην κρίση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και προκύπτει από την συνεκτίμηση της μελέτης της μέλλουσας να ανεγερθεί οικοδομής και των στατι-

κών αναγκών των διατηρητέων Τμημάτων του κτιρίου.

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα τμήματα του κτιρίου απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται, για λειτουργικούς λόγους ή αντικατάσταση του κουφώματος (παράθυρο) της πρόσθιας (νότιας) πλευράς του ισογείου κτίσματος με πόρτα ιδίας αρχιτεκτονικής μορφολογίας προς τα υφιστάμενα κουφώματα κατά την κρίση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Επιτρέπεται η επισκευή και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού των χρακτηριζομένων ως διατηρητέων τμημάτων του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός τους χαρακτήρας.

6. Επιτρέπεται η κατεδάφιση των υπολοίπων τμημάτων του κτιρίου τα οποία δεν χαρακτηρίζονται ωε διατηρητέα, καθώς και η καθαίρεση της επικαλύψεως (δώματος) του διορόφου και του ισογείου τμήματος του κτιρίου.

7. Επιτρέπεται η κατασκευή προσθήκης καθ' ύψος (όροφος) στο ισόγειο κτίσμα του οποίου χαρακτηρίζονται ως διατηρητέες η νότια και η ανατολική πλευρά του καθώς και η κατασκευή προσθήκης καθ' ύψος (όροφος) στο έτερο ισόγειο τμήμα του κτιρίου, μέχρι εξαντλήσεως του επιτρεπομένου Σ.Δ. της περιοχής.

8. Η σχετική μελέτη η οποία θα πρέπει να αποσκοπεί στην ανάδειξη των διατηρητέων τμημάτων του κτιρίου και στην μη αλλοίωση του αρχιτεκτονικού χαρακτήρα του εγκρίνεται από την Επιτροπή Αρχιτεκτονικού και Πολεοδομικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Μία σειρά της Αρχιτεκτονικής μελέτης με την έγκριση της ΕΠΑΕ, υποβάλλεται στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Υπ. Αιγαίου.

9. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα τμήματα του κτιρίου.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του.

10. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και Εξωτερικό των χαρακτηριζομένων, σύμφωνα με την παρ. 1 της παρούσας, ως διατηρητέων τμημάτων του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και για την κατασκευή προσθήκης απαιτείται η έκδοση οικοδομικής άδειας με έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Έγκριση της ΕΠΑΕ απαιτείται επίσης και για την τοποθέτηση επιγραφών.

11. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Ιουνίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ

ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ ΙΔ. ΜΑΡΙΑΣ ΧΡΥΣΟΧΟΟΥ-ΜΑΡΙΑ

ΙΣΟΓΕΙΟ

ΔΙΩΡΟΦΟ

ΟΔΟΣ ΚΟΥΡΒΟΥΑΖΙΕ

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΣΑΡΗ

Αποσπασμα σχεδιου πολεως Ροδου·
Κλ. 1:500.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης: 3634/17.6.91 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. Δ.Π.Α 3634/17.6.91.

Θέμα Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων: α) της πρόσθιας (νότιας) και της πλάγιας (ανατολικής) όψεως του διωρόφου τμήματος και β) της πρόσθιας (νότιας) και της πλάγιας (ανατολικής) όψεως του ισογείου τμήματος του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Κουρβουαζιέ αρ. 29 της πόλεως Ρόδου της νήσου Ρόδου, φερομένου ως ιδιοκτησία Μαρίας Χρυσοχόου-Μαρίας και καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΙΟΥΝΙΟΣ 1991.

Ε.Υ.
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Μ. ΓΙΑΝΝΕΛΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΔΠΑ/3237 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Σοφίας Πάππου, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ρόδου - Ιαλυσού 67 στην Ιαλυσό της νήσου Ρόδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Το υπ' αριθμ. 1/86 Π.Δ/γμα «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3 εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθμ. 359/86 Π.Δ/γμα «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπουργείου Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.90).

5. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/574/30.1.1991 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού (ΦΕΚ 80/Β/21.2.91).

6. Τον φάκελλο του θέματος, ο οποίος διαβιβάστηκε με το υπ' αρ. πρωτ. 477/12.10.90 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας Δωδεκανήσου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και πήρε τον αρ. πρωτ. 8786/3.12.90 του Υπουργείου Αιγαίου.

7. Την από 28.3.91 αιτιολογητική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου.

8. Την από 20.5.91 απάντηση της ενδιαφερομένης Σοφίας Πάππου στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την οποία διατύπωσε αντιρρήσεις στην αποσταλείσα αιτιολογική έκθεση για τον χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Σοφίας Πάππου, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ρόδου Ιαλυσού 67 στην Ιαλυσό της νήσου Ρόδου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 3237/91 πράξη της, συνοπτικό αντίγραφο του οποίου συνοδεύει την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία νεοκλασσικής αρχιτεκτονικής και αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα Ροδίτικου εξοχικού (πύργος - πυργαλάκι) των αρχών του αιώνα μας.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

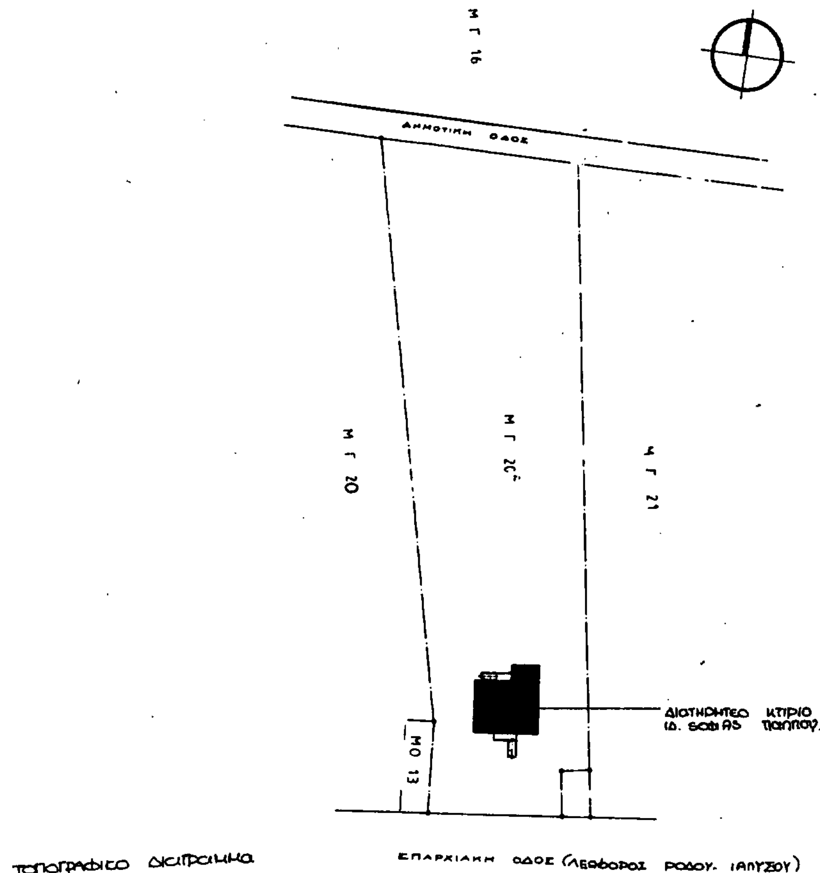
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί, με το διάγραμμα που την συνοδεύει, στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 17 Ιουνίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης 3237/91 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΑ 3237/17.6.91

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου, φερομένου ως ιδιοκτησία Σοφίας Παππου, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ρόδου - Ιαλυσού 67 στην Ιαλυσό της νήσου Ρόδου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

ΙΟΥΝΙΟΣ 1991.

Ε.Υ.

Η προϊσταμένη τμηματος.

Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 1937 (3)

Τροποποίηση στα Ο.Τ. 409Α, 410, 411 και 412 στη Δράμα Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 & 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. β.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Δ) και ειδικότερα το άρθρο 38 όπως συμπληρώθηκε με το Π. Δ/γμα της 14.5.1985 (ΦΕΚ 225/Δ).

5. Την απόφαση με αρ. 30/1989 του Δημοτικού Συμβουλίου Δράμας.

6. Την απόφαση με αρ. 20/16.5.91 του Συμβουλίου Χωροταξίας. Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Δράμας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Δράμας στα οικοδομικά τετράγωνα 409Α και 412 όπως σημειώνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής στην νότια πλευρά των Ο.Τ. 410, 411 κατά 4,0 μ. και απότμηση στην Β.Δ. γωνία του χώρου του στρατοπέδου όπως εμφανίζονται στο τοπ/κό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ-ΠΕ Δράμας και συνοδεύει την απόφαση.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνημμένο διάγραμμα.

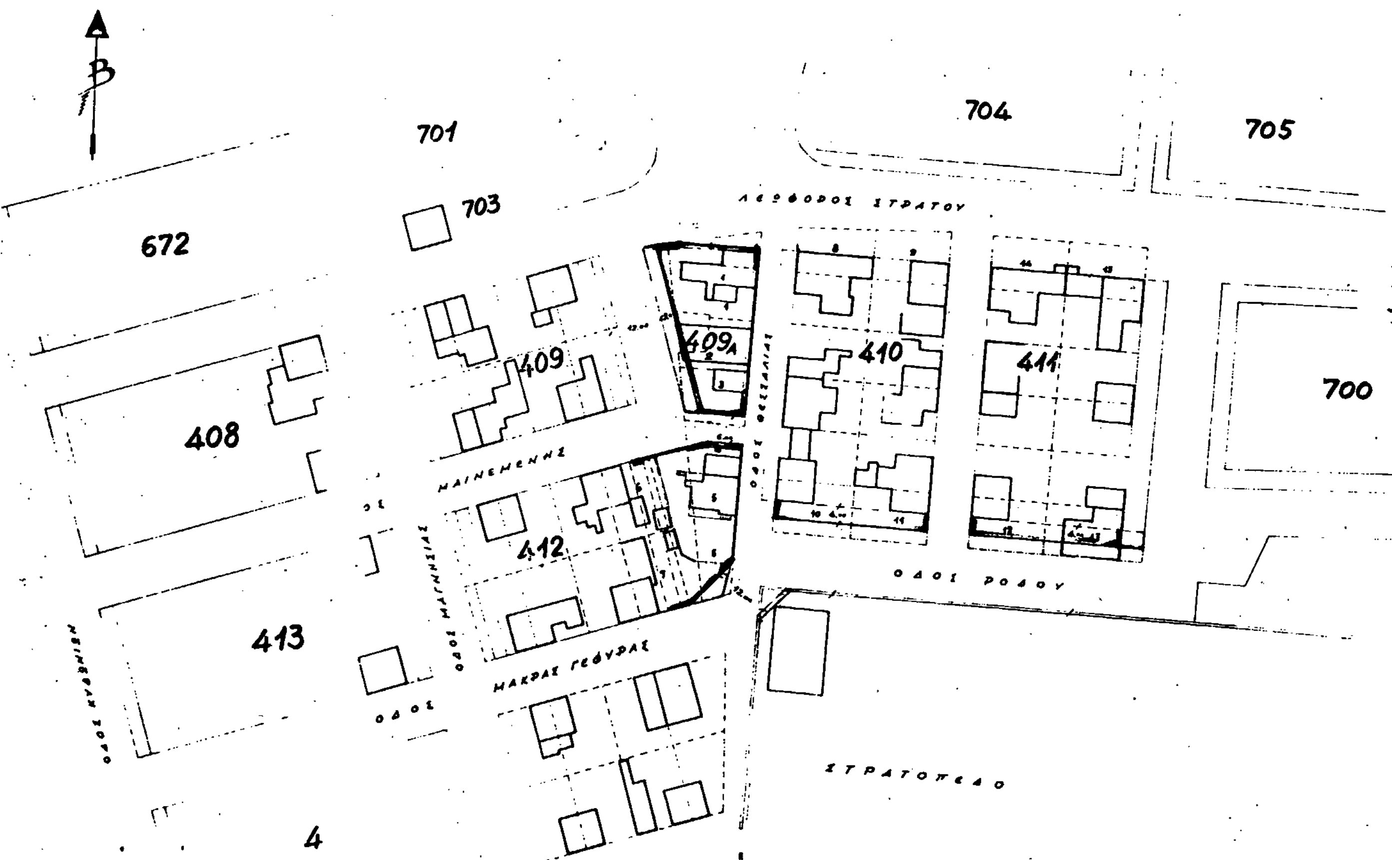
Δράμα, 18 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

ΔΡΑΜΑ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛ. 1:500



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Υφιστάμενες ρυμοτομικές & οικοδομ. γραμμές.
- Ρυμοτομικές & οικοδομ. γραμμές προς κατάργηση.
- Προτεινόμενη τροποποίηση.
- Όρια ιδιοκτησιών σύμφωνα με σχετικό διάγραμμα Υπουργείου Κοινωνικών Υπηρεσιών.

ΟΝΟΜ/ΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. Ανέστης Σαατσόγλου & Μιχαήλ Τσιμπανόγλου
2. Κων/νος Ιερόπουλος
3. Όλγα Μακρίδου
4. Κληρονόμοι Μάρθας Ιωάννου
5. Ελένη Ντόμπ Χαράλαμπος Βαγγίδης
6. Μιχάλης Σεντζίκης
7. Χρυσούλα Θεολόγου
8. Σωκράτης Γεωργιάδης
9. Κληρονόμοι Βασιλείου Ερματζίδη
10. Στέφανος Ρενάς
11. Ιωάννης Δημητριάδης
12. » »
13.
14. Αβραάμ Χ Παρασκευάς
15. Χαράλαμπος Αυγητίδης



Αριθ. 1855 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Ιτέας στο Ο.Τ. 131.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α) «Γενικός οικοδομικός κανονισμός».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Οικιστικός νόμος».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Νομαρχών».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α) 1986 «περί τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων από τους Νομάρχες.

6. Το Π.Δ. 6.3.87 ΦΕΚ 166Δ «Χρήσεις γης».

7. Το 2622/12.10.89 έγγραφο της Κοινότητας Ιτέας για την ανέγερση Γηροκομείου.

8. Την Πολεοδομική μελέτη επέκτασης Ιτέας ΦΕΚ 61Δ/13.2.90.

9. Το υπ' αριθ. 5/19.10.89 θέμα 4ον Πρακτικό ΣΧΟΠ με το οποίο απεφασίσθη ο καθορισμός χώρου ανέγερσης Γηροκομείου στο Ο.Τ. 131.

10. Την υπ' αριθ. 3703/7.11.89 απόφαση Νομάρχη με την οποία ενεκρίθη ο καθορισμός χώρου Γηροκομείου στο Ο.Τ. 131, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ο.Τ. 131 ως προς την χρήση και τον καθορισμό συγκεκριμένου χώρου ανέγερσης του Γηροκομείου, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 και με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ).

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άμφισσα, 31 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΝΙΣΤΗΣ

